



شماره شصت و یکم، چهارشنبه ۲۸ آبان ماه ۱۳۹۹ Tukadev.ir

دو سناریوی پیش روی مسکن

(فخرالدین زاوه، اقتصاددان)

در این گفتگو می خوانید:

قیمت مسکن طی یک و نیم دهه گذشته

تفاوت رشد جدید با گذشته

تأثیر انتخابات بر نرخ مسکن



از اینجا بخوانید



از اینجا بخوانید

پناهگاه امن کجاست؟

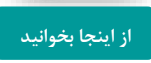
(محمد سعید حیدری، اقتصاددان)

در این مصاحبه می خوانید:

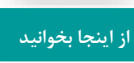
چشم انداز اقتصادی و سرمایه گذاری در بخش مسکن

چسبندگی قیمت و نگاه تکنیکی به روندهای قیمتی مسکن

پناهگاه امن دارایی



از اینجا بخوانید



از اینجا بخوانید

شاخص کل: +۶۹.۴۸۹، شاخص فرابورس: +۱.۰۵۲، قیمت دلار: -۱.۴۰۰، قیمت سکه: -۱.۲۰۰.۰۰۰، شاخص فرابورس: ۱۶.۶۴۶

هفته سبز پوشی بورس

تیریک

در پایان معاملات امروز بورس، شاخص کل با رشدی ۳،۷ درصدی با قدرت وارد کانال یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحدی شد. شاخص کل هم وزن نیز امروز ۱،۸ درصد رشد کرد. رشد امروز بورس باعث شد تا پس از مدتها شاخص کل در تمامی روزهای یک هفته روند صعودی داشته باشد. در معاملات امروز ارزش کل معاملات بورس بیش از ۹ هزار میلیارد تومان بود که نسبت به روز گذشته ۲۱ درصد کاهش داشت. همچنین سه نماد فارس، فولاد و فملی بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص کل داشتند. در معاملات فرابورس نیز که سه نماد ذوب، صبا و هرمز تاثیرگذارترین نمادها بر شاخص کل بودند، ارزش معاملات با بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان...

کلیک کنید



«سیگنال بانک مرکزی برای رونق بورس»

خبر موثر

کف جامعه به خصوص پس از انتخابات آمریکا در اتخاذ دیرهنگام این تصمیمات بی تاثیر نبوده است. روز گذشته شاخص بورس به کانال یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحدی وارد شد که بسیاری از کارشناسان آن را در نتیجه بهبود شرایط و از بین رفتن دغدغه‌ها و نگرانی‌های سرمایه داران می‌دانند. مورد دیگری که بر خوش بینی نسبت به آینده بورس تاثیرگذار بوده، تعیین نرخ سود بین بانکی حداکثر در ۲۰ درصد است. پس از مشخص شدن نتیجه انتخابات، آرام شدن جو روانی و کاهش ترس مردم از تضعیف بیشتر پول ملی، انتظارات توری نیز کاهش پیدا کرد و در نتیجه عرصه برای بهبود شرایط در اقتصاد فراهم شد. هرچند موضوع.....

کلیک کنید

کمک به توسعه نهادهای مالی با تصمیم جدید شورای عالی بورس

تیر دو

در جلسه شورای عالی بورس که دوشنبه (۲۶ آبان ماه) برگزار شد، تصمیم هایی مانند تخصیص حداقل ۵۰ درصد از مجموع ۲۰ درصد نصاب سهام به سهام عدالت، افزایش حداقل اوراق دولتی در نصاب ها از ۱۰ به حداقل ۲۵ درصد و افزایش سقف صندوق های سرمایه گذاری با درآمد ثابت از ۳۰ به ۵۰ هزار میلیارد تومان اتخاذ شد. در کنار چنین تصمیم هایی مصوب شد، بانک مرکزی مسایل مربوط به صدور مجوز برای صندوق های سرمایه گذاری.....

کلیک کنید

اخبار

تنظیم بودجه ۱۴۰۰ با دلار ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومانی و قیمت نفت ۴۰ دلار

محمدباقر نوبخت در حاشیه جلسه امروز هیات دولت اظهار کرد: لایحه بودجه ۱۴۰۰ در دولت مطرح شد و پس از بحث و بررسی، مورد تایید قرار گرفت و از شنبه کار تیریه ها را آغاز می کنیم و بودجه را قبل ۱۵ آذر تقدیم مجلس می کنیم. وی درباره.....

فروش سهام عدالت تا کی متوقف است؟

آزادسازی سهام عدالت از اردیبهشت ماه سال جاری کلید خورد و ۴۰ مشمول این سهام حق انتخاب داشتند که یکی از روش های مستقیم یا غیرمستقیم را برای مدیریت سهام خود انتخاب کنند. در نهایت حدود ۹ میلیون نفر روش مستقیم را برای.....

شرایط خرید خودرو در بورس

طرح ساماندهی بازار و صنعت خودرو از سوی مجلس نشینان از چندی پیش مطرح شده است. طرحی که گفته شد به زودی اجرا می شود و محور اصلی آن، عرضه خودرو در بورس کالای.....

سلب صلاحیت مدیران شرکتهایی که بازارگردان ندارند

حسن قالبیاف اصل با تاکید بر اینکه در دنیا نهادهای ناظر بازار سرمایه وظایف مشخصی از جمله ایجاد بازاری کارا و شفاف، حمایت از حقوق سرمایه گذاران، مقررات گذاری و نظایر آن را.....

اعلام آمادگی فرابورس برای راه اندازی بازار بین بانکی

امیر هامونی در پیامی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی درباره اقدام بانک مرکزی در راه اندازی بازار بدهی بین بانکی و تأثیر آن در بازار سهام نوشت: بانک.....

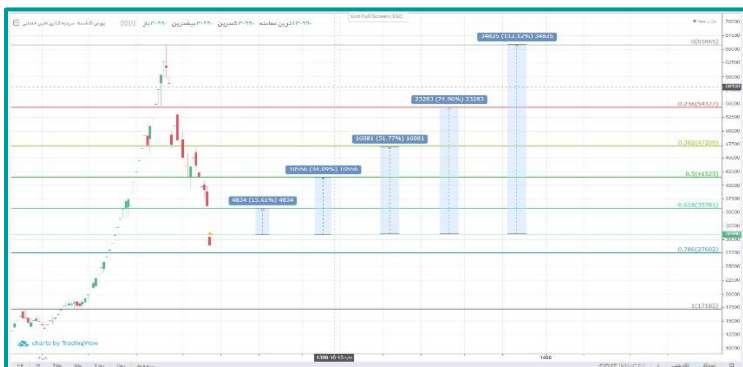
کلیک کنید

تحلیل هفته

پیش بینی صنعت پشرو: شرکتهای چند رشته ای صنعتی

سهام پر پتانسیل: شستا

نوع تحلیل: تکنیکال



مهمترین رویدادهای خارجی

اولین گام‌های ایران و آمریکا برای احیای برجام

وبگاه نشریه اکونومیست در بخش آینده پژوهی «جهان در ۲۰۲۱» مطلبی با عنوان «ایران اکنون مشکل جو بایدن است» منتشر کرده، و پرسیده است که "آیا او به توافق هسته‌ای فوراً بازخواهد گشت؟" راجر مک‌شان، دبیر بخش خاورمیانه اکونومیست در این مطلب نوشته است: شاید به.....

آسیا در حال بازگشت به قلب جهان

در جهان امروز آمریکا به‌عنوان بزرگ‌ترین اقتصاد جهان و چین به‌عنوان رقیب آن در جایگاه دومین اقتصاد جهان همه توجهات را به خود جلب کرده‌اند. جنگ تجاری و اختلافات ژئوپلیتیک چین با متحدان آمریکا در منطقه.....

کلیک کنید

لینک دانلود توسعه نیوز شماره شصت و یکم

